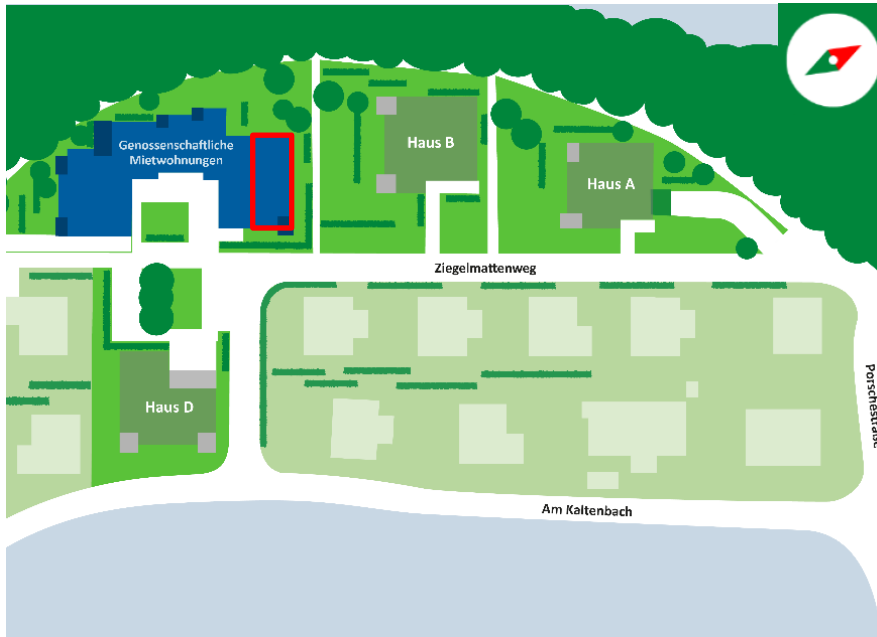


## WOHNQUARTIER AM KALTENBACH

gemeinschaftlich – nachhaltig – inklusiv



Ziegelmattenweg 14  
79761 Waldshut-Tiengen

Haus: C  
Etage: 2. Obergeschoss  
Zimmeranzahl: 4  
Wohnfläche: ca. 123,48 m<sup>2</sup>  
Wohnung: C.2.1

Nettokaltmiete: 1.303,95 Euro\*

Tiefgaragenstellplatz: 60 Euro\*

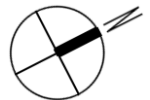
Nebenkosten: 284,00 Euro\*

Genossenschaftsanteile: 42.000 Euro

\*monatlich, prognostiziert

## Wohnung C.2.1

Wohnen	ca. 30,27 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 7,13 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	ca. 14,11 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	ca. 18,91 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	ca. 13,08 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,86 m <sup>2</sup>
WC	ca. 1,78 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 4,46 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 21,23 m <sup>2</sup>
Balkon (50%)	ca. 5,65 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 123,48 m<sup>2</sup></b>



OEKOGENO GLH eG

T: 0761/383885-34

info@oekogeno-glh.de

Jegliche Zahlen und sonstigen Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Wir weisen darauf hin, dass es zu Abweichungen der angegebenen Größen und Grundrisse kommen kann. Des Weiteren sind alle Visualisierungen als Beispiele zu verstehen, die ebenfalls von der Realität abweichen können.